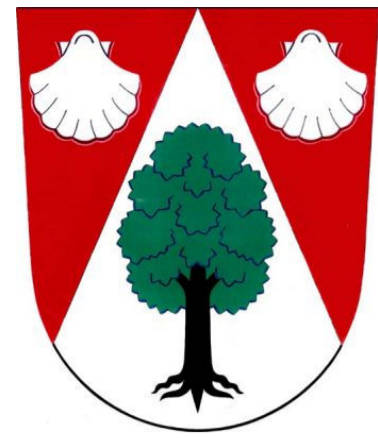


Změna č. 1 Územního plánu Břest



KOORDINAČNÍ VÝKRES

Legenda

- lokality Změny č. 1 ÚP Břest
- řešené území
- plochy změn v krajině
- zastavitelné plochy
- identifikátor plochy složený z povinného znaku pro kategorii ploch změn (Z, K) a čísla plochy s rozdílným způsobem využití
- zastavěné území k 1.11.2025
- parcelní kresba
- vrstevnice 2m

Územní systém ekologické stability

- stav
- návrh
- lokální biokoridory
- lokální biocentra

Plochy s rozdílným způsobem využití

- | plachy stabilizované | plachy změn | popis |
|----------------------|-------------|---------------------------------------|
| BU | BU | bydlení hromadné |
| BU | BU | bydlení individuální |
| OV | OV | občanské vybavení veřejné |
| OH | OH | občanské vybavení hřbitovy |
| OK | OK | občanské vybavení komerční |
| OS | OS | občanské vybavení sport |
| DS | DS | doprava silniční |
| DD | DD | doprava drážní |
| TX | TX | technická infrastruktura jiná |
| TW | TW | vodní hospodářství |
| TE | TE | energetika |
| TU | TU | technická infrastruktura všeobecná |
| PU | PU | veřejná prostranství všeobecná |
| SV | SV | smíšené obytné venkovské |
| VZ | VZ | výroba zemědělská a lesnická |
| VD | VD | výroba drobná a služby |
| VE | VE | výroba energie z obnovitelných zdrojů |
| WT | WT | vodní a vodních toků |
| WU | WU | vodní a vodohospodářské všeobecné |
| ZU | ZU | zeleň všeobecná |
| ZK | ZK | zeleň krajinná |
| NU | NU | přírodní všeobecné |
| AU | AU | zemědělské všeobecné |
| LU | LU | lesní všeobecné |
| DU | DU | výroba všeobecná |
| VX | VX | výroba a skladování jiné |

Legend

LOKALITY ZMĚNY	POPIS ZMĚNY
L11	Část zastavitelné plochy BI c. 8 a zastavitelné plochy Z se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
L12	Část zastavitelné plochy BI c. 8 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
L13	Zastavitelná plocha PU c. 18 se mění na stabilizovanou plochu PU v zastavěném území
L14	Část stabilizované plochy Z se mění na zastavitelnou plochu BI c. 101
L15	Stabilizovaná plocha Z se mění na stabilizovanou plochu SV a BI
L16	Část stabilizované plochy P se mění na stabilizovanou plochu BI
L17	Část stabilizované plochy Z se mění na zastavitelnou plochu BI
L18	Část stabilizované plochy Z se mění na zastavitelnou plochu BI c. 102
L19	Část zastavitelné plochy OS a zastavitelné plochy OS c. 3 se mění na zastavitelnou plochu BI c. 103
L21	

PŘÍLOHA Č. 4

OBSAH: KOORDINAČNÍ VÝKRES	ČÍSLO PARÉ: 	AUTORIZACE:
OBEC: Obec Břest	ČÍSLO ZAKÁZKY: 10_2025	
NÁZEV AKCE: ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEST		
PORIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ Odbor investic - oddělení územního plánování	MĚRÍTKO: 1 : 5000	
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT: Ing. arch. Miroslav Mol	HLAVNÍ PROJEKTANT: Územní plány s.r.o.	ČÍSLO VÝKRESU: II. B1
PROJEKTANTI: Mgr. Jiří Mahdalík RNDr. Jiří Švarc Ing. arch. Pavla Pedešvová	Zarání 4077, 760 01 21in tel./fax: (+420) 725 581 361 email: info@uzemniplany.cz	DATUM: 04/2026 FÁZE: dokumentace k projednání dle §93 SZ

- | STAV | NÁVRH | STAV | NÁVRH | STAV | NÁVRH | STAV | NÁVRH |
|------|---|------|---------------------|------|---------------------------------------|------|--|
| □ | | — | | — | | — | |
| ■ | nemovitá kulturní památka | — | protipovodňová hráz | — | telekomunikační kabel | — | aktivní zóna záplavového území |
| ↑ | místo vyhlídky | — | vodovodní síť | — | radioreléová trasa | — | záplavové území stanovené Q100 |
| ■ | objekt v památkovém zájmu/kulturně historická dominanta | — | — | — | dálnice I. třídy | — | retenční prostor - plocha určená k rozlivu povodně |
| ■ | území ekologických rizik | — | — | — | silnice II. třídy | — | nemovitá kulturní památka |
| □ | vodní zdroj | — | — | — | silnice III. třídy | — | plocha 30 m při okraji lesa s podměrným využíváním |
| □ | čerpací stanice vodárenská na vodovodním řádu | — | — | — | železniční trať celostátní | — | nevýhradní evidované ložisko nerostných surovin |
| □ | ČOV - čistirna odpadních vod | — | — | — | archeologické naleziště I. kategorie | — | OP elektrického vedení |
| □ | trafostanice | — | — | — | archeologické naleziště II. kategorie | — | bezpečnostní pásmo plynovodu |
| □ | fotovoltaická elektrárna | — | — | — | OP vod. zdroje I. stupně | — | OP železnice |
| □ | regulační stanice plynu | — | — | — | OP vod. zdroje II. stupně | — | OP vletové a přistávací dráhy letiště |
| □ | stanice katodové ochrany | — | — | — | meliorace | — | |
| □ | HOST - řídicí ústředna | — | — | — | chráněná oblast | — | |
| □ | radiová stanice na RR trase | — | — | — | přírozená akumulace vod | — | |
| □ | objekt požární ochrany | — | — | — | | | |
| □ | válečné hroby a pohřebiště | — | — | — | | | |



Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolení výměnovaných druhů staveb